



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ВОСЬМОЙ СОЗЫВ**

Одиннадцатое заседание

РЕШЕНИЕ

от 22 февраля 2023 года № 19
г. Богданович

О результатах приватизации
муниципального имущества
городского округа Богданович
за 2022 год

Заслушав информацию «О результатах приватизации муниципального имущества городского округа Богданович за 2022 год», Дума городского округа Богданович

РЕШИЛА:

Информацию «О результатах приватизации муниципального имущества городского округа Богданович за 2022 год» принять к сведению (прилагается).

Председатель Думы

Ю.А. Гринберг

Приложение
к решению Думы
городского округа Богданович
от 22.02.2023 № 19

**«О результатах приватизации
муниципального имущества городского округа Богданович за 2022 год»**

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа Богданович на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, имущество, подлежащее приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159 - ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приватизировано полностью, а именно:

1. В порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого объекта, продан объект недвижимости – нежилое помещение № 1 по плану первого этажа здания, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Свердлова, д. 10, кадастровый номер 66:07:1002013:1317, реестровый номер 23730, год постройки 1961, общей площадью 10,5 кв.м.

Цена продажи Объекта составляет 283 000 (двести восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС. Покупателем выбран способ оплаты приобретаемого имущества в рассрочку на 7 лет.

Покупатель свои обязательства по оплате цены продажи объекта недвижимости в размере 283 000 (двести восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, а также процентов по предоставлению рассрочки по оплате цены объекта выполнил в полном объеме.

2. В порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого объекта, продан объект недвижимости – нежилое помещение (№ 1-6), расположенное по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Первомайская, д. 10, кадастровый номер 66:07:1002008:1443, реестровый номер 820, год постройки 1970, общей площадью 120,4 кв.м.

Цена продажи Объекта составляет 1 029 000 (один миллион двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Покупателем выбран способ оплаты приобретаемого имущества в рассрочку на 7 лет.

Покупатель свои обязательства по оплате цены продажи объекта недвижимости, а также процентов по предоставлению рассрочки по оплате цены объекта осуществляет ежемесячно до 10 числа, равными долями не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным.

Имущество, подлежащее приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и

муниципального имущества», является не востребоваанным из-за отсутствия потенциальных покупателей.

**Отчет по прогнозному плану (программе) приватизации
муниципального имущества городского округа Богданович
2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов за 2022 год**

№ п/п	Объект приватизации	Местонахождение	Площадь объекта (кв.м)	Характеристика объекта приватизации	Продано на сумму, руб.
1	2	3	4	5	6
Имущество, подлежащее приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»					
1.	Нежилое помещение	Свердловская область, Богдановичский район, с. Байны, ул. Рудничная, д. 36 а	434,9	кадастровый номер 66:07:1901001:1010, реестровый номер 20821, год постройки 1942	Торги не проводились
2.	Нежилые помещения №№14-18 в здании	Свердловская область, Богдановичский район, с. Волковское, ул. Степана Щипачева, д.30	198,0	кадастровый номер 66:07:2801001:1455, реестровый номер 6, год постройки 1933	Торги не проводились
3.	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 1 этажа: №1-13 в строении литера А, А1	Свердловская область, Богдановичский район, с. Волковское, ул. Степана Щипачева, д.30	245,7	кадастровый номер 66:07:0000000:2577, реестровый номер 6/1, год постройки 1933	Торги не проводились
4.	Нежилое здание с земельным участком:	Свердловская область, Богдановичский район, с. Троицкое, ул. Ленина, д.203			Торги не проводились
4.1.	здание		41,3	кадастровый номер 66:07:1801003:647, реестровый номер 25140, год постройки 1999	
4.2.	земельный участок		1366,0	кадастровый номер 66:07:1801003:1005, реестровый номер 28110	

№ п/п	Объект приватизации	Местонахождение	Площадь объекта (кв.м)	Характеристика объекта приватизации	Продано на сумму, руб.
1	2	3	4	5	6
5.	Нежилое здание земельным участком:	Свердловская область, Богдановичский район, примерно в 250 метрах по направлению на северо-восток от дома по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, село Ильинское, улица Октябрьская, дом №15			Торги не проводились
5.1.	здание		1105,9	кадастровый номер 66:07:2901002:427, реестровый номер 25637, год постройки 1976	
5.2.	земельный участок		2960,0	кадастровый номер 66:07:2901002:431, реестровый номер 29257	
6.	Нежилое здание земельным участком:	Свердловская область, Богдановичский район, п. Полдневой, ул. Свердлова, д. 11			Торги не проводились
6.1.	здание		275,9	кадастровый номер 66:07:2001001:1145, реестровый номер 1586, год постройки 1959	
6.2.	земельный участок		818,0	кадастровый номер 66:07:2001001:415, реестровый номер 27533	
Имущество, подлежащее приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159 - ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»					
1	нежилое помещение №1 по плану 1 этажа	Свердловская область, г. Богданович, ул. Свердлова, д. 10	10,5	кадастровый номер 66:07:1002013:1317, реестровый номер 23730, год постройки 1961	283000,00
2	нежилое помещение	Свердловская область, г. Богданович, ул. Первомайская, 10	120,4	кадастровый номер 66:07:1002008:1443, реестровый номер 820, год постройки 1970	1029000,00